

3.7	Consultanță	270.000,00	56.700,00	326.700,00	0,00	0,00	0,00	270.000,00	56.700,00	326.700,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	260.000,00	54.600,00	314.600,00	0,00	0,00	0,00	260.000,00	54.600,00	314.600,00
3.7.2	Auditul financiar	10.000,00	2.100,00	12.100,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8	Asistență tehnică	177.314,40	37.236,02	214.550,42	0,00	0,00	0,00	177.314,40	37.236,02	214.550,42
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	37.500,00	7.875,00	45.375,00	0,00	0,00	0,00	37.500,00	7.875,00	45.375,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	37.500,00	7.875,00	45.375,00	0,00	0,00	0,00	37.500,00	7.875,00	45.375,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	139.814,40	29.361,02	169.175,42	0,00	0,00	0,00	139.814,40	29.361,02	169.175,42
	Total capitol 3	1.404.089,40	288.730,77	1.692.820,17	0,00	0,00	0,00	1.404.089,40	288.730,77	1.692.820,17
4	Cheltuieli pentru investiția de bază									
4.1	Construcții și instalații	19.164.396,31	4.024.523,23	23.188.919,54	12.864.097,90	2.701.460,56	15.565.558,46	6.300.298,41	1.323.062,67	7.623.361,08
4.1.1.	Amenajări exterioare, Rețele exterioare și refacere împrejurimi	1.984.825,02	416.813,25	2.401.638,27	0,00	0,00	0,00	1.984.825,02	416.813,25	2.401.638,27
4.1.1.1.	Amenajări exterioare	1.667.106,53	350.092,37	2.017.198,90	0,00	0,00	0,00	1.667.106,53	350.092,37	2.017.198,90
4.1.1.2.	Rețele exterioare	317.718,49	66.720,88	384.439,37	0,00	0,00	0,00	317.718,49	66.720,88	384.439,37
4.1.2.	Lucrări de bază - Corp C2	3.331.129,43	699.537,18	4.030.666,61	2.244.539,80	471.353,36	2.715.893,16	1.086.589,63	228.183,82	1.314.773,45
4.1.2.1.	Instalații canalizare - Corp C2	20.492,16	4.303,35	24.795,51	0,00	0,00	0,00	20.492,16	4.303,35	24.795,51
4.1.2.2.	Instalații sanitare - Corp C2	29.204,10	6.132,86	35.336,96	0,00	0,00	0,00	29.204,10	6.132,86	35.336,96
4.1.2.3.	Instalații termice - Corp C2	168.243,01	35.331,03	203.574,04	0,00	0,00	0,00	168.243,01	35.331,03	203.574,04
4.1.2.4.	Arhitectură - Corp C2	1.770.912,95	371.891,72	2.142.804,67	1.770.912,95	371.891,72	2.142.804,67	0,00	0,00	0,00
4.1.2.5.	Rezistență - Corp C2	91.706,63	19.258,39	110.965,02	0,00	0,00	0,00	91.706,63	19.258,39	110.965,02
4.1.2.6.	Instalații electrice - Corp C2	555.834,76	116.725,30	672.560,06	473.626,85	99.461,64	573.088,49	82.207,91	17.263,66	99.471,57
4.1.2.7.	Demolări	694.735,82	145.894,52	840.630,34	0,00	0,00	0,00	694.735,82	145.894,52	840.630,34
4.1.3.	Lucrări de bază - Corp C3	2.842.553,73	596.936,28	3.439.490,01	2.412.558,29	506.637,24	2.919.195,53	429.995,44	90.299,04	520.294,48
4.1.3.1.	Instalații canalizare - Corp C3	10.232,58	2.148,84	12.381,42	0,00	0,00	0,00	10.232,58	2.148,84	12.381,42
4.1.3.2.	Instalații sanitare - Corp C3	8.155,15	1.712,58	9.867,73	0,00	0,00	0,00	8.155,15	1.712,58	9.867,73
4.1.3.3.	Instalații termice - Corp C3	111.514,56	23.418,06	134.932,62	0,00	0,00	0,00	111.514,56	23.418,06	134.932,62
4.1.3.4.	Arhitectură - Corp C3	1.613.956,61	338.930,89	1.952.887,50	1.613.956,61	338.930,89	1.952.887,50	0,00	0,00	0,00
4.1.3.5.	Rezistență - Corp C3	97.982,93	20.576,42	118.559,35	0,00	0,00	0,00	97.982,93	20.576,42	118.559,35
4.1.3.6.	Instalații electrice - Corp C3	315.303,44	66.213,72	381.517,16	232.731,01	48.873,51	281.604,52	82.572,43	17.340,21	99.912,64
4.1.3.7.	Demolări	685.408,46	143.935,78	829.344,24	565.870,67	118.832,84	684.703,51	119.537,79	25.102,94	144.640,73
4.1.4.	Lucrări de bază - Corp C4	8.336.045,16	1.750.569,48	10.086.614,64	6.372.601,43	1.338.246,30	7.710.847,73	1.963.443,73	412.323,18	2.375.766,91
4.1.4.1.	Instalații canalizare - Corp C4	157.123,70	32.995,98	190.119,68	0,00	0,00	0,00	157.123,70	32.995,98	190.119,68
4.1.4.2.	Instalații sanitare - Corp C4	350.127,25	73.526,72	423.653,97	0,00	0,00	0,00	350.127,25	73.526,72	423.653,97
4.1.4.3.	Instalații termice - Corp C4	910.455,87	191.195,73	1.101.651,60	910.455,87	191.195,73	1.101.651,60	0,00	0,00	0,00
4.1.4.4.	Arhitectură - Corp C4	3.485.957,96	732.051,17	4.218.009,13	3.485.957,96	732.051,17	4.218.009,13	0,00	0,00	0,00
4.1.4.5.	Rezistență - Corp C4	310.314,49	65.166,04	375.480,53	0,00	0,00	0,00	310.314,49	65.166,04	375.480,53
4.1.4.6.	Instalații electrice - Corp C4	2.223.442,69	466.922,96	2.690.365,65	1.976.187,60	414.999,40	2.391.187,00	247.255,09	51.923,57	299.178,66
4.1.4.7.	Instalații Incendiu Interior - Corp C4	77.753,43	16.328,22	94.081,65	0,00	0,00	0,00	77.753,43	16.328,22	94.081,65
4.1.4.8.	Închidere Lift	54.612,81	11.468,69	66.081,50	0,00	0,00	0,00	54.612,81	11.468,69	66.081,50
4.1.4.9.	Instalații termice spațiu tehnic	17.676,31	3.712,03	21.388,34	0,00	0,00	0,00	17.676,31	3.712,03	21.388,34
4.1.4.10	Demolări	748.580,65	157.201,94	905.782,59	0,00	0,00	0,00	748.580,65	157.201,94	905.782,59

4.1.5.	Lucrări de bază - Corp C7	2.669.842,97	560.667,02	3.230.509,99	1.834.398,38	385.223,66	2.219.622,04	835.444,59	175.443,36	1.010.887,95
4.1.4.1.	Instalații canalizare - Corp C7	20.601,27	4.326,27	24.927,54	0,00	0,00	0,00	20.601,27	4.326,27	24.927,54
4.1.4.2.	Instalații sanitare - Corp C7	53.766,66	11.291,00	65.057,66	0,00	0,00	0,00	53.766,66	11.291,00	65.057,66
4.1.4.3.	Instalații termice - Corp C7	46.987,03	9.867,28	56.854,31	0,00	0,00	0,00	46.987,03	9.867,28	56.854,31
4.1.4.4.	Arhitectură - Corp C7	1.387.384,67	291.350,78	1.678.735,45	1.387.384,67	291.350,78	1.678.735,45	0,00	0,00	0,00
4.1.4.5.	Rezistență - Corp C7	76.751,14	16.117,74	92.868,88	0,00	0,00	0,00	76.751,14	16.117,74	92.868,88
4.1.4.6.	Instalații electrice - Corp C7	425.428,27	89.339,94	514.768,21	0,00	0,00	0,00	425.428,27	89.339,94	514.768,21
4.1.4.7.	Demolări	658.923,93	138.374,03	797.297,96	447.013,71	93.872,88	540.886,59	211.910,22	44.501,15	256.411,37
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	244.669,57	51.380,61	296.050,18	186.789,37	39.225,77	226.015,14	57.880,20	12.154,84	70.035,04
4.2.1.	Amenajări exterioare, Rețele exterioare și refacere împrejurimi	57.880,20	12.154,84	70.035,04	0,00	0,00	0,00	57.880,20	12.154,84	70.035,04
4.2.2.	Lucrări de bază - Corp C2	34.762,37	7.300,10	42.062,47	34.762,37	7.300,10	42.062,47	0,00	0,00	0,00
4.2.3.	Lucrări de bază - Corp C3	14.565,12	3.058,68	17.623,80	14.565,12	3.058,68	17.623,80	0,00	0,00	0,00
4.2.4.	Lucrări de bază - Corp C4	113.369,73	23.807,64	137.177,37	113.369,73	23.807,64	137.177,37	0,00	0,00	0,00
4.2.5.	Lucrări de bază - Corp C7	24.092,15	5.059,35	29.151,50	24.092,15	5.059,35	29.151,50	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj-energie verde	2.446.695,88	513.806,13	2.960.502,01	1.578.195,68	331.421,09	1.909.616,77	868.500,20	182.385,04	1.050.885,24
4.3.1.	Amenajări exterioare, Rețele exterioare și refacere împrejurimi	634.479,00	133.240,59	767.719,59	0,00	0,00	0,00	634.479,00	133.240,59	767.719,59
4.3.2.	Lucrări de bază - Corp C2	420.504,34	88.305,91	508.810,25	375.114,34	78.774,01	453.888,35	45.390,00	9.531,90	54.921,90
4.3.3.	Lucrări de bază - Corp C3	176.180,18	36.997,84	213.178,02	96.788,98	20.325,69	117.114,67	79.391,20	16.672,15	96.063,35
4.3.4.	Lucrări de bază - Corp C4	924.103,91	194.061,82	1.118.165,73	834.618,91	175.269,97	1.009.888,88	89.485,00	18.791,85	108.276,85
4.3.5.	Lucrări de bază - Corp C7	291.428,45	61.199,97	352.628,42	271.673,45	57.051,42	328.724,87	19.755,00	4.148,55	23.903,55
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	744.756,00	156.398,76	901.154,76	0,00	0,00	0,00	744.756,00	156.398,76	901.154,76
4.4.1.	Amenajări exterioare, Rețele exterioare și refacere împrejurimi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.2.	Lucrări de bază - Corp C2	340.933,78	71.596,09	412.529,87	0,00	0,00	0,00	340.933,78	71.596,09	412.529,87
4.4.3.	Lucrări de bază - Corp C3	135.416,63	28.437,49	163.854,12	0,00	0,00	0,00	135.416,63	28.437,49	163.854,12
4.4.4.	Lucrări de bază - Corp C4	268.405,59	56.365,17	324.770,76	0,00	0,00	0,00	268.405,59	56.365,17	324.770,76
4.4.5.	Lucrări de bază - Corp C7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	1.144.360,53	240.315,71	1.384.676,24	0,00	0,00	0,00	1.144.360,53	240.315,71	1.384.676,24
4.5.1.	Amenajări exterioare, Rețele exterioare și refacere împrejurimi	65.670,00	13.790,70	79.460,70	0,00	0,00	0,00	65.670,00	13.790,70	79.460,70
4.5.2.	Lucrări de bază - Corp C2	475.133,27	99.777,99	574.911,26	0,00	0,00	0,00	475.133,27	99.777,99	574.911,26
4.5.3.	Lucrări de bază - Corp C3	164.359,19	34.515,43	198.874,62	0,00	0,00	0,00	164.359,19	34.515,43	198.874,62
4.5.4.	Lucrări de bază - Corp C4	434.667,35	91.280,14	525.947,49	0,00	0,00	0,00	434.667,35	91.280,14	525.947,49
4.5.5.	Lucrări de bază - Corp C7	4.530,72	951,45	5.482,17	0,00	0,00	0,00	4.530,72	951,45	5.482,17
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 4	23.744.878,29	4.986.424,44	28.731.302,73	14.629.082,95	3.072.107,42	17.701.190,37	9.115.795,34	1.914.317,02	11.030.112,36
5	Alte cheltuieli									
5.1	Organizare de șantier	33.500,00	7.035,00	40.535,00	0,00	0,00	0,00	33.500,00	7.035,00	40.535,00

5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	33.500,00	7.035,00	40.535,00	0,00	0,00	0,00	33.500,00	7.035,00	40.535,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	263.201,00	2.329,66	265.530,66	0,00	0,00	0,00	263.201,00	2.329,66	265.530,66
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	114.435,00	0,00	114.435,00	0,00	0,00	0,00	114.435,00	0,00	114.435,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	22.887,00	0,00	22.887,00	0,00	0,00	0,00	22.887,00	0,00	22.887,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	114.435,00	0,00	114.435,00	0,00	0,00	0,00	114.435,00	0,00	114.435,00
5.2.5	Taxe pentru avize conforme, acorduri și autorizații de construire/desființare	11.444,00	2.329,66	13.773,66	0,00	0,00	0,00	11.444,00	2.329,66	13.773,66
5.2.5.1	Taxe, avize 2022	828,99	100,51	929,50	0,00	0,00	0,00	828,99	100,51	929,50
5.2.5.2	Taxe pentru avize conforme, acorduri și autorizații de construire/desființare	10.615,01	2.229,15	12.844,16	0,00	0,00	0,00	10.615,01	2.229,15	12.844,16
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	3.420.684,50	718.343,75	4.139.028,25	0,00	0,00	0,00	3.420.684,50	718.343,75	4.139.028,25
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	Total capitol 5	3.722.385,50	728.758,41	4.451.143,91	0,00	0,00	0,00	3.722.385,50	728.758,41	4.451.143,91
6	Cheltuieli pentru instruire, probe tehnologice și teste									
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de preț									
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (din care 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	2.063.340,11	433.301,42	2.496.641,53	0,00	0,00	0,00	2.063.340,11	433.301,42	2.496.641,53
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	4.201.127,32	882.236,74	5.083.364,06	0,00	0,00	0,00	4.201.127,32	882.236,74	5.083.364,06
	Total capitol 7	6.264.467,43	1.315.538,16	7.580.005,59	0,00	0,00	0,00	6.264.467,43	1.315.538,16	7.580.005,59
	Total general	35.309.097,65	7.355.839,96	42.664.937,61	14.629.082,95	3.072.107,42	17.701.190,37	20.680.014,70	4.283.732,54	24.963.747,24
	din care C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)	19.615.842,91	4.119.327,01	23.735.169,92	13.050.887,27	2.740.686,33	15.791.573,60	6.564.955,64	1.378.640,68	7.943.596,32

Data

Executant

Beneficiar/Investitor
Primăria Municipiului Arad